

Paie des gardiens, concierges et employés d'immeubles

Maîtriser les particularités de la paie des gardiens, concierges et employés d'immeubles

PUBLIC

Gestionnaires de paie -
Gestionnaires de copropriété -
Comptables - Experts-comptables -
Collaborateurs de la paie -
Collaborateurs de la fonction RH

PRÉ-REQUIS

Aucun prérequis nécessaire

NIVEAU D'EXPERTISE

Perfectionnement

LES POINTS FORTS

Nombreux ateliers pour une mise en pratique immédiate

MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Dispositif de formation structuré autour du transfert des compétences
- Acquisition des compétences opérationnelles par la pratique et l'expérimentation
- Apprentissage collaboratif lors des moments synchrones
- Parcours d'apprentissage en plusieurs temps pour permettre engagement, apprentissage et transfert
- Formation favorisant l'engagement du participant pour un meilleur ancrage des enseignements

SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Evaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant :
 - ▶ A chaud, dès la fin de la formation, pour mesurer votre satisfaction et votre perception de l'évolution de vos compétences par rapport aux objectifs de la formation. Avec votre accord, votre note globale et vos verbatims seront publiés sur notre site au travers d'Avis Vérifiés, solution Certifiée NF

Code
600790

Durée
Sur mesure / 14 heures

Tarif
Nous contacter

**Repas inclus (en présentiel)*

Objectifs pédagogiques

- Identifier les spécificités du cadre légal et conventionnel de la paie des gardiens, concierges et employés d'immeuble
- Calculer les cotisations sociales
- Concevoir un bulletin de paie comprenant différents types d'absence au travail
- Etablir le solde de tout compte

Programme de la formation

Engagement

Vous vous engagez dans votre formation. Connectez-vous sur votre espace participant et complétez votre questionnaire préparatoire. Votre formateur reçoit vos objectifs de progrès.

Identifier les spécificités du cadre légal et conventionnel de la paie des gardiens, concierges et employés d'immeubles

- Obligations légales
- Bulletin de paie : mentions obligatoires, facultatives et interdites
- Quiz : mentions du bulletin de paie

Déterminer le salaire brut du bulletin de paie

- Evaluation des tâches, des unités de valeur, de l'amplitude
- Détermination des salaires minimums, rémunération en espèces et avantages en nature
- Durée du travail : service/temps complet, service/temps partiel, heures supplémentaires et complémentaires
- Spécificités des astreintes de nuit pour les gardiens, repos hebdomadaire et jours fériés

Calculer les charges sociales

- Sécurité sociale, pôle emploi, régimes complémentaires, prévoyances conventionnelles
- CSG, CRDS (assiettes, taux, réductions)

Gérer les différents types d'absence au travail

Service

- ▶ A froid, 60 jours après la formation pour valider le transfert de vos acquis en situation de travail
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation

ACCOMPAGNEMENT FORMATION À DISTANCE

En cas de nécessité, une assistance technique et pédagogique est joignable entre 8h30 et 18h (jours ouvrés):

- par téléphone : 01 83 10 10 10
- par mail : care-formation@lefebvre-dalloz.fr

Une réponse immédiate est apportée ; si besoin, le demandeur est mis en relation avec un expert dans un délai maximum de 48h.

- Maladie, maternité, paternité et accueil de l'enfant, accident du travail : IJSS, subrogation, compléments de salaires, IJ prévoyance
- Congés payés (acquisition et paiement, jours fériés et ponts), remplacement du salarié, rémunération du gardien remplaçant, indemnité conventionnelle de remplacement
- Cas pratique : calculer les bulletins de paie comportant différents types d'absence

Établir la dernière paie et les formalités du solde de tout compte

- Quid du préavis ?
- Indemnités compensatrices de congés payés
- Indemnités de rupture : calcul et situation au regard des cotisations sociales et de la fiscalité
- Solde de tout compte, formalités, sort du logement
- Cas pratique : établir la dernière paie d'un employé d'immeuble

Transfert

Votre parcours de formation se poursuit dans votre espace participant. Connectez-vous pour accéder aux ressources et faciliter la mise en œuvre de vos engagements dans votre contexte professionnel.

A noter

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.