

Aménagement et biodiversité : intégrer les impacts environnementaux dans son dossier d'autorisation - Parcours 4 jours

Certification Lefebvre Dalloz

Code
600647

Durée
4
jours

Tarif Inter*
3 375 €
HT

*Repas inclus (en présentiel)

PUBLIC

Responsables de programme immobilier – Responsables environnement – Responsables urbanisme de collectivité territoriale – Responsables de l'aménagement du territoire de collectivité territoriale – Toute personne en charge de l'environnement ou de l'urbanisme dans sa structure

PRÉ-REQUIS

Aucun prérequis nécessaire

LES POINTS FORTS

Formation à la fois juridique et opérationnelle comprenant de nombreuses mises en situation

Atelier pratique dédié au montage d'un dossier d'autorisation d'aménagement

Formation animée par une équipe de formateurs de profils divers : avocats spécialisés en droit de l'environnement et ingénieurs écologues, membres de bureaux d'études spécialisés

MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Dispositif de formation structuré autour du transfert des compétences
- Acquisition des compétences opérationnelles par la pratique et l'expérimentation
- Apprentissage collaboratif lors des moments synchrones
- Parcours d'apprentissage en plusieurs temps pour permettre engagement, apprentissage et transfert
- Formation favorisant l'engagement du participant pour un meilleur ancrage des enseignements

SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation est la garantie de la qualité et de l'efficacité du transfert de compétences durant le parcours.
- En présentiel ou distanciel, en synchrone ou asynchrone, pendant ou à l'issue du parcours,

Objectifs pédagogiques

- Se repérer dans la typologie des zones à fort enjeu environnemental et des évaluations environnementales
- Appliquer les exigences de la réglementation applicable en matière de compensation environnementale
- Evaluer l'exhaustivité et la conformité de ses dossiers réglementaires "biodiversité"

Programme de la formation

Engagement

Vous vous engagez dans votre formation. Connectez-vous sur votre espace participant et complétez votre questionnaire préparatoire. Votre formateur reçoit vos objectifs de progrès.

Évaluations environnementales : mesurer les impacts environnementaux de ses projets (2 jours)

Application du droit de l'environnement aux projets susceptibles d'avoir des effets sur l'environnement

- Principaux textes applicables
- Notions d'autorisation et d'évaluation environnementales et leurs évolutions : ordonnances de 2017, loi ASAP, loi Industrie Verte
- Articulation avec certains projets d'urbanisme

Identifier les enjeux liés à la biodiversité en fonction des zones concernées

- Panorama des types de milieux naturels inventoriés, protégés et/ou gérés
- Zones naturelles d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF)
- Zones à risques : zones inondables, zones polluées, exposition à la sécheresse
- Arrêtés de protection de biotope (APB)
- Espaces naturels sensibles (ENS)
- Parcs naturels régionaux (PNR)
- Trame verte et bleue
- Exercice pratique : étudier des cartographies de France montrant les diverses zones

Cas pratique fil rouage (1/3) : à partir des pièces d'un dossier concret, vérifier

la réussite de l'évaluation donnera lieu à un certificat « Lefebvre Dalloz ».

ACCOMPAGNEMENT FORMATION À DISTANCE

En cas de nécessité, une assistance technique et pédagogique est joignable entre 8h30 et 18h (jours ouvrés):

- par téléphone : 01 83 10 10 10
- par mail : care-formation@lefebvre-dalloz.fr

Une réponse immédiate est apportée ; si besoin, le demandeur est mis en relation avec un expert dans un délai maximum de 48h.

si le projet est concerné par l'une des zones précitées

Dossiers soumis à étude d'impact

- Typologie des projets ou opérations soumis à étude d'impact ou examen au cas par cas
- Analyse de document : le formulaire CERFA de demande d'examen au cas par cas
- Doctrine ERC : mesures d'évitement, de réduction et éventuellement de compensation
- Présentation du dispositif réglementaire sur les plans et programmes
- Etude d'impact globale pour les différents aspects du projet : zone d'habitat, aménagement de voies routières...
- Consultations et avis : autorité environnementale et concertation
- Obligation de téléversement de données brutes de biodiversité
- Conséquence de l'absence ou de l'insuffisance d'étude d'impact
- Cas pratique fil rouge (2/3) : déterminer si le projet s'inscrit dans le cadre de la réalisation d'une étude d'impact

Dossiers à thématiques spécifiques

- Désignation et gestion Natura 2000
- Contenu et instruction de l'évaluation d'incidences Natura 2000
- Statut des espaces forestiers
- Définition des zones humides
- Demande de dérogation "espèces protégées"
- Réserves naturelles
- Faire évoluer son projet d'aménagement en fonction des contraintes de ces thématiques
- Compatibilité et incompatibilité des projets d'aménagement dans les zones sensibles
- Cas pratique fil rouge (3/3): analyse d'un dossier d'évaluation environnementale

Enquête publique et participation du public par voie électronique (PPVE)

- Enquête unique, dispense d'enquête, PPVE : définitions
 - Champs d'application : les évolutions de la loi Industrie Verte
 - Déroulement de la procédure
 - Étude de cas : analyse de contentieux récents
- Compensation écologique : élaborer un programme de compensation adapté à son projet (1 jour)

Identifier les projets impliquant la mise en oeuvre de mesures compensatoires

Décrire le domaine de la compensation

- Séquence « éviter - réduire - compenser », contexte légal et réglementaire (loi Biodiversité)



- Champ d'application de la compensation : projets concernés et personnes responsables de sa mise en œuvre

Distinguer les obligations respectives des acteurs du projet

- Obligations du maître d'ouvrage, du propriétaire du site et de l'opérateur de compensation
- Cas pratique : identifier des projets impliquant la mise en œuvre de mesures de compensation

Elaborer un programme de compensation répondant aux exigences légales et aux attentes des services instructeurs

Décrire les étapes de la construction du programme

- Dossier réglementaire : étude d'impact, dérogation espèce protégée, Natura 2000, zone humide, réserve naturelle...

Veiller à la conformité de son programme : les points de vigilance à respecter

- Principe d'équivalence et proximité des mesures dans le temps et dans l'espace : choisir ses ratios de compensation
- Approche standardisée du dimensionnement de la compensation écologique : les enseignements de ce guide, comment rendre les dossiers conformes ?
- Ciblage des habitats naturels à recréer : atteintes prévues ou prévisibles à la biodiversité et leur équivalence écologique
- Echanges en amont avec ses partenaires et les autres parties prenantes
- Choix des modalités de mise en œuvre

Choisir des mesures de compensation adaptées à son projet

Réaliser la compensation directe et choisir un site

- Proximité du lieu de l'atteinte
- Choix du site, intérêt des sites protégés
- Sécurisation du foncier pour garantir l'affectation pérenne des sites de compensation : acquisition, contractualisation avec les propriétaires, location du foncier
- Focus loi Industrie Verte : la création des sites naturels de compensation, de restauration et de renaturation
- Création d'une servitude environnementale
- Contractualisation de la compensation : points de vigilance sur les clauses contractuelles
- Prévention des litiges
- Échanges : retours d'expériences sur les mesures à mettre en œuvre selon les projets d'aménagements ou de travaux

Acquérir des unités de biodiversité sur des sites naturels de compensation

- Offre des opérateurs de compensation : avantages et inconvénients
- Choix de l'opérateur et contrôler ses compétences

- Anticipation des risques juridiques dans les contrats conclus avec les opérateurs

Communiquer et faire vérifier

- Communication sur les mesures compensatoires pour faciliter l'acceptabilité de ses projets d'aménagement
- Sensibilisation des collaborateurs
- Communication auprès des partenaires et des autres parties prenantes

Evaluer les mesures compensatoires

- Evaluation du caractère suffisant et pertinent des mesures compensatoires
- Pérennité des mesures compensatoires : méthodes de suivi
- Contrôles des services de l'État
- Responsabilité du maître d'ouvrage à l'égard de l'administration : obligation de résultat, mise en demeure, travaux d'office, garanties financières, consignation et poursuites pénales
- Mise en situation : réagir à une mise en demeure des services de l'Etat et anticiper les risques de la procédure
- Atelier fil rouge : élaborer un programme de compensation adapté à son projet

Dossiers réglementaires Biodiversité – Atelier pratique (1 jour)

Identifier les points clés d'un dossier réglementaire lié à la biodiversité

Enumérer les études réglementaires « biodiversité »

- Volet faune/flore/milieus naturels de l'étude d'impact, demande de dérogation espèces protégées, travaux en réserve naturelle, dossier d'incidence Natura 2000...
- Cas pratique : comparer les études réglementaires

Citer les points d'attention d'un dossier réglementaire

- Identification des études environnementales en fonction des procédures concernées
- Modalités d'élaboration des dossiers réglementaires et délais associés
- Cas pratique : à partir d'un exemple de dossier, identifier les éléments clés attendus par les services instructeurs permettant de répondre aux attentes du droit

Analyser le volet faune/flore/milieus naturels de son étude d'impact en appréciant son exhaustivité

Analyser le volet faune/flore/milieus naturels

- Analyse bibliographique : le dossier intègre-t-il bien les données disponibles ?
- Expertises écologiques : saisons, groupes d'espèces étudiées, qualification des experts, analyse des fonctionnalités, intégration des corridors...
- Cas pratique : à partir des éléments d'un dossier, repérer les principaux points d'attention

Apprécier la complétude de l'état initial du volet faune/flore/milieus naturels

- Exhaustivité des éléments de l'étude
- Comment sont analysés les impacts ?
- Respect de la doctrine ERC : contrôle de la complétude et démonstration pédagogique
- Proposition des mesures compensatoires : points de vigilance, proportionnalité, respect des exigences de l'autorité environnementale
- Cas pratique : à partir d'un exemple de dossier, vérifier l'exhaustivité des éléments produits

Déterminer précisément ses besoins en matière de dimensionnement de la compensation écologique, de suivi écologique et d'accompagnement

Suivis écologiques : cibler les besoins pour des suivis efficaces

- Catégories de suivis écologiques
- Outils nécessaires à l'analyse et au suivi
- Quels indicateurs utiliser et quels groupes cibler ?
- Définition des fréquences de suivis en fonction des objectifs poursuivis
- Brainstorming : comment impliquer et fédérer les différents acteurs en phase projet ? Comment faciliter les échanges ?

Identifier les partenaires de son projet et l'accompagnement nécessaire

- Rôle de chaque acteur en phase dossier puis en phase projet
- Définition efficace du besoin d'assistance (maîtrise d'ouvrage ou maîtrise d'œuvre)
- Partage d'expérience : échanges sur les expériences et pratiques en matière de dossiers réglementaires « biodiversité »

Transfert

Votre parcours de formation se poursuit dans votre espace participant. Connectez-vous pour accéder aux ressources et faciliter la mise en œuvre de vos engagements dans votre contexte professionnel.

A noter

... _____

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.

Prochaines sessions

...

A DISTANCE, PARIS

- 21 Sep. au 16 Oct. 2026

