

## 📌 Journée d'Actualité et Atelier pratique Droit des Contrats 2026 (PACK avec remise promotionnelle) – Les 10 ans de la Réforme

Assurer une veille juridique jurisprudentielle dans le domaine du droit des contrats à la lumière de l'ordonnance du 10 février 2016

### PUBLIC

Directeurs et Responsables juridiques – Juristes – Avocats – Notaires – Toute personne souhaitant bénéficier d'une actualisation complète en droit des contrats

### PRÉ-REQUIS

Avoir de bonnes connaissances en Droit des contrats

### LES POINTS FORTS

Regards croisés sur l'actualité du droit des contrats par des Praticiens et Professeurs de droit, ainsi que le Magistrat à la Cour de Cassation, experts en cette matière

### ACCOMPAGNEMENT FORMATION À DISTANCE

En cas de nécessité, une assistance technique et pédagogique est joignable entre 8h30 et 18h (jours ouvrés):

- par téléphone : 01 83 10 10 10
- par mail : [care-formation@lefebvre-dalloz.fr](mailto:care-formation@lefebvre-dalloz.fr)

Une réponse immédiate est apportée ; si besoin, le demandeur est mis en relation avec un expert dans un délai maximum de 48h.

Code  
**316217**

Durée  
**2 jours**

Tarif Inter\*  
**1 815 € HT**

\*Repas inclus (en présentiel)

## Objectifs pédagogiques

- Cerner les nouveaux équilibres contractuels depuis la réforme de 2016
- Intégrer en pratique les aménagements issus de la jurisprudence récente
- Caractériser les points majeurs de consolidation ou de transformation
- Adapter sa pratique réactionnelle en conséquence

## Programme de la formation

### JOUR 1

- 8h30 : Accueil des participants
- 9h00 : Début de l'Actualité
- Programme indicatif (de nombreux autres arrêts seront présentés et commentés lors de la journée d'Actualité du 19 novembre 2026)

### Actualité Législative et Jurisprudentielle

#### Négociation : devoir d'information précontractuelle, CGV/CGA et clause de réserve de propriété

- Le montant de la taxe foncière afférente à l'immeuble vendu constitue-t-il une information déterminante au sens de l'article 1112 1 C. civ. que le vendeur est tenu de révéler à l'acquéreur au titre du devoir d'information précontractuelle ?
- Le vendeur professionnel doit-il, au titre de son obligation d'information et de conseil, se renseigner sur l'usage envisagé par l'acheteur et vérifier l'adéquation du bien afin d'éviter une non-conformité engageant sa responsabilité ?
- En présence de CGA excluant la réserve de propriété et de factures comportant une telle clause, l'exécution du contrat permet-elle de caractériser une acceptation implicite de la clause, ou la contradiction des conditions générales fait-elle obstacle à son efficacité ?

Formation du contrat : parties au contrat et statut de consommateur, objet du contrat, opération économique globale et simulation, pacte d'associés et durée des engagements, protection du consommateur et conventions d'honoraires d'avocat

- Une personne physique qui acquiert un véhicule pour un usage à la fois privé et professionnel peut elle être qualifiée de consommateur pour la garantie légale de conformité dès lors que la finalité professionnelle n'est pas prédominante ?
- La cession d'un fonds de commerce comprenant des marques emporte t elle de plein droit la transmission au cessionnaire du contrat de distribution sélective et de la licence de marque qui lui est indivisible, en l'absence de stipulation expresse ?
- La banque ayant participé à une opération de simulation de prêt peut elle opposer l'acte apparent aux emprunteurs prête noms ou céder valablement la créance à un cessionnaire de bonne foi non informé de la contre lettre ?
- Un pacte d'associés dépourvu de terme exprès doit il être regardé comme conclu pour une durée indéterminée, résiliable unilatéralement, ou pour la durée restant à courir de la société, excluant toute résiliation anticipée ?
- La clause d'une convention d'honoraires conclue entre un avocat et un consommateur, prévoyant un honoraire complémentaire de résultat, échappe t elle au contrôle des clauses abusives ou peut elle être réputée non écrite en cas de déséquilibre significatif ?
- La clause d'une convention d'honoraires d'avocat imposant, en cas de résiliation anticipée, le paiement de l'intégralité des honoraires prévus jusqu'au terme doit elle être qualifiée de clause pénale et, conclue avec un consommateur, être réputée abusive en limitant sa liberté de changer de conseil ?

### Exécution du contrat : obligation de délivrance du bailleur, exception d'inexécution, réserve de propriété, responsabilité délictuelle du tiers au contrat

- L'obligation de délivrance du bailleur commercial s'analyse t elle en une obligation continue permettant au preneur, tant que le bail est en cours, d'agir à tout moment en exécution forcée et en indemnisation malgré l'écoulement de plus de cinq ans ?
- L'action en revendication exercée par le vendeur bénéficiaire d'une clause de réserve de propriété sur le bien impayé est elle soumise à la prescription quinquennale de la créance de prix ou demeure t elle imprescriptible en tant qu'action fondée sur le droit de propriété ?
- Le tiers à un contrat qui agit en responsabilité délictuelle sur le fondement d'un manquement contractuel peut il se voir opposer les clauses limitatives ou aménageant la responsabilité stipulée entre les parties (forclusion, prescription conventionnelle, conciliation préalable) ?

### Inexécution du contrat : exception d'inexécution, clauses pénales, clause de dédit et contrôle du juge

- Lorsque le bailleur poursuit le constat d'acquisition d'une clause résolutoire pour non paiement des loyers, le juge doit il examiner l'exception d'inexécution du locataire tirée des manquements à l'obligation de délivrance, même sans demande de suspension dans le mois du commandement ?
- La clause d'un CCMI permettant au maître de l'ouvrage de résilier unilatéralement le marché moyennant une indemnité de 10 % du prix, en plus des travaux réalisés, doit elle être qualifiée de clause pénale réductible ou de clause de dédit insusceptible de modération?
- La stipulation d'un traité de nomination d'agent général prévoyant la déchéance totale de l'indemnité de fin de mission en cas de violation des obligations de non concurrence et de non réinstallation s'analyse t elle en une clause pénale susceptible de modération?

• 17h30 : Fin de l'Actualité  
JOUR 2

- 8h30 : Accueil des participants

- 9h00 : Début de l'atelier

## Prélude au contrat : les négociations

- Identification du contrat : contrat d'adhésion ou de gré à gré
- Information du partenaire : l'information pertinente
- Echanges entre les parties : CGV, importance du préambule
- Rupture des négociations de manière libre
- Contractualisation des négociations : promesses et pactes

## Conclusion du contrat

- Conditions de validité d'un contrat : quid de la disparition des notions de cause et d'objet ? qu'en est-il de la capacité des personnes morales ?
- Vices du consentement et l'abus de dépendance
- Recherche d'un équilibre contractuel : obligation essentielle, déséquilibre significatif
- Risques d'annulation : peut-on les devancer ?

## Exécution du contrat

- Détermination unilatéralement le prix : identification de l'abus, rôle du juge
- Situations d'imprévision
- Cessions de contrats

## Difficultés liées à l'inexécution et fin du contrat

- Choix des sanctions, modalités et préavis
- Restitutions : nullité et caducité – particularité des ensembles contractuels (divisibilité ou indivisibilité ?)
- 17h30 : Fin de l'atelier

## Parmi nos formateurs



**Bruno Dondero**

Agrégé des Facultés de droit - Professeur à l'Ecole de droit de la Sorbonne (Université Paris I), Avocat associé cabinet CMS - Francis Lefebvre



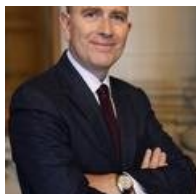
**Mathias Latina**

Docteur en droit privé, Agrégé des Universités, Professeur de droit privé et sciences criminelles. Spécialiste de droit des obligations et des contrats



## Jean-Baptiste Seube

Professeur agrégé des Facultés de droit, Doyen de la Faculté de droit de La Réunion, co-auteur de l'ouvrage « Technique contractuelle », Editions Francis Lefebvre



## Vincent Vigneau

Président de la Chambre commerciale à la Cour de cassation, Professeur-associé à l'Université de Versailles Saint-Quentin en Yveline



## Prochaines sessions

...

### A DISTANCE, PARIS

- 19 au 20 Nov. 2026

