

• Hypothèques, gages, nantissements et fiducie : choix et optimisation des garanties

Déterminer la garantie réelle appropriée

Code
1206

Durée
2 jours / 14 heures

Tarif Inter*
2 087 € HT

*Repas inclus (en présentiel)

PUBLIC

Directeurs juridiques – Responsables juridiques – Juristes – Responsables contentieux – Avocats – Notaires

PRÉ-REQUIS

Avoir de bonnes connaissances en droit des obligations

NIVEAU D'EXPERTISE

Expertise

LES POINTS FORTS

Analyse de nombreux modèles d'actes tirés de l'expertise de l'intervenant pour perfectionner sa pratique

MOYENS PÉDAGOGIQUES

- Dispositif de formation structuré autour du transfert des compétences
- Acquisition des compétences opérationnelles par la pratique et l'expérimentation
- Apprentissage collaboratif lors des moments synchrones
- Parcours d'apprentissage en plusieurs temps pour permettre engagement, apprentissage et transfert
- Formation favorisant l'engagement du participant pour un meilleur ancrage des enseignements

SATISFACTION ET EVALUATION

- L'évaluation des compétences sera réalisée tout au long de la formation par le participant lui-même (auto-évaluation) et/ou le formateur selon les modalités de la formation.
- Evaluation de l'action de formation en ligne sur votre espace participant :
 - ▶ A chaud, dès la fin de la formation, pour mesurer votre satisfaction et votre perception de l'évolution de vos compétences par rapport aux objectifs de la formation. Avec votre accord, votre note globale et vos verbatims seront publiés sur notre site au travers d'Avis

Objectifs pédagogiques

- Déterminer les mécanismes généraux des garanties mobilières avec ou sans dépossession
- Choisir parmi les garanties réelles sans dépossession au regard de leurs spécificités
- Sélectionner la sûreté immobilière appropriée
- Mettre en oeuvre la fiducie

Programme de la formation

Engagement

Vous vous engagez dans votre formation. Connectez-vous sur votre espace participant et complétez votre questionnaire préparatoire. Votre formateur reçoit vos objectifs de progrès. Auto-évaluez vos compétences pour suivre vos progrès à l'issue de votre formation.

Déterminer les mécanismes généraux des garanties mobilières avec ou sans dépossession

Distinguer les créanciers titulaires ou non de sûretés

- Notion de sûreté
- Pourquoi recourir aux sûretés ?
- Quiz : situations à risque du créancier chirographaire

Identifier les sûretés réelles avec ou sans dépossession

- Droit de rétention
- Gage de droit commun et gage commercial des meubles corporels
- Droits et obligations du créancier gagiste
- Nantissement des créances, des titres et des comptes d'instruments financiers

Examiner le régime juridique

- Panorama
- Points focus
- Etude de cas : analyse de modèles d'actes

Vérifiés, solution Certifiée NF Service

- ▶ A froid, 60 jours après la formation pour valider le transfert de vos acquis en situation de travail
- Suivi des présences et remise d'une attestation individuelle de formation ou d'un certificat de réalisation

ACCOMPAGNEMENT FORMATION À DISTANCE

En cas de nécessité, une assistance technique et pédagogique est joignable entre 8h30 et 18h (jours ouvrés):

- par téléphone : 01 83 10 10 10
- par mail : care-formation@lefebvre-dalloz.fr

Une réponse immédiate est apportée ; si besoin, le demandeur est mis en relation avec un expert dans un délai maximum de 48h.

- Cas pratique : pièges rédactionnels (conditions générales, clause d'arrosage, pacte commissoire...)

Choisir parmi les garanties réelles sans dépossession au regard de leurs spécificités

Se repérer parmi les garanties réelles sans dépossession

- Rappels des gages spéciaux supprimés par l'ordonnance du 15 septembre 2021 (stocks, outillage, matériel, véhicules)
- Gage sans dépossession généralisé
- Nantissement de fonds de commerce
- Nantissement de parts sociales et d'actions
- Prise en garantie d'un contrat d'assurance-vie

Identifier la sûreté adaptée à son besoin

- Respect des règles applicables
- Points d'attention
- Etude de cas : mise en lumière de la jurisprudence récente en matière de gage et de nantissement

Sélectionner la sûreté immobilière appropriée

Lister les sûretés immobilières

- Hypothèque conventionnelle et hypothèque spéciale depuis l'ordonnance du 15 septembre 2021
- Clause de réserve de propriété
- Protection en cas de défaillance du débiteur

Repérer la sûreté adaptée à son besoin

- Respect des règles applicables
- Points d'attention
- Cas pratique : identifier les clauses spécifiques de chacune des garanties

Mettre en oeuvre la fiducie

Définir la fiducie

- Sûreté mobilière/immobilière
- Originalité et intérêt de l'opération

Participer à la rédaction d'une fiducie

- Clauses générales
- Clauses particulières
- Atelier fil rouge : tout au long de la formation, l'intérêt de la garantie est analysée à la lumière de son incidence face à une entreprise en difficulté

Transfert

Votre parcours de formation se poursuit dans votre espace participant. Connectez-vous pour accéder aux ressources, auto-évaluer vos compétences

acquises pendant votre formation et faciliter la mise en œuvre de vos engagements dans votre contexte professionnel.

A noter

... —————

En amont et en aval de la formation, le positionnement pédagogique sera effectué à l'aide d'un questionnaire d'auto-positionnement.



Prochaines sessions

...

PARIS

- 2-3 Nov. 2026 - Session Garantie

A DISTANCE

- 2-3 Nov. 2026 - Session Garantie

