

La formation continue obligatoire des professionnels de l'immobilier

Depuis la loi ALUR de 2014, le renouvellement de la carte professionnelle est soumis au respect d'une obligation de formation continue.

Cette carte est accordée sur présentation d'un diplôme dans les domaines immobilier, commercial, juridique ou économique ou sur justification d'une expérience professionnelle dans un métier de l'immobilier.



TOUS
les professionnels
de l'immobilier*
sont concernés !

*(agents immobiliers, syndics ou gestionnaires titulaires d'une carte professionnelle, directeurs d'une agence immobilière, d'une succursale ou d'un bureau...)



Une durée de

14h /an

ou

42h

au cours de 3 années consécutives d'exercice



Thématiques obligatoires

2h

sur la non discrimination à l'accès au logement

2h

sur les autres règles déontologiques

Quels sujets ?

Construction

Gestion locative

Urbanisme





Transition énergétique

NOTRE SÉLECTION DE FORMATIONS






PARCOURS CERTIFIANTS

1964	Juriste immobilier - Parcours	12 J
180012	Gestionnaire de copropriété - Parcours Alur	6 J
116061	Gestionnaire des baux d'habitation - Parcours Alur	6 J
114122	Gestionnaire de baux commerciaux - Parcours Alur	6 J

MÉTIERS DE L'IMMOBILIER

516029	Fondamentaux de la gestion immobilière : transaction, copropriété et gestion locative - Alur 14H	2 J
701046	Professionnels de l'immobilier : conformité des pratiques et responsabilités	1 J
 43741	Droit immobilier : les fondamentaux	2 J
 702781	IA pour professionnels de l'immobilier : transformez vos pratiques ! - Masterclass	3 H
 701073	E-learning - Lutte contre la discrimination à l'accès au logement	2 H
 600502	E-learning - Déontologie des professionnels de l'immobilier : les 12 règles essentielles	2 H
 701160	E-learning - Lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme en immobilier	45 min

GESTION IMMOBILIÈRE

 510078	Baux commerciaux (niveau 1) : maîtrise de la réglementation	2 J
 560028	Baux commerciaux (niveau 2) : appliquer la réglementation dans sa pratique	1 J
12648	Renouvellement des baux commerciaux : négociation et formalisme	1 J
514120	Baux commerciaux : fixation et révision du loyer	1 J
 512014	Charges locatives en immobilier d'entreprise et commercial	1 J
 510079	Bail d'habitation : réglementation et pratique juridique	2 J
510081	Impayés de loyers d'habitation : recouvrement, précontentieux et contentieux	2 J
12669	Baux ruraux : aspects juridiques et pratiques	1 J
 519016	Logement social : les fondamentaux	2 J



BEST




NEW




DIGITAL



COPROPRIÉTÉ

 510077	Copropriété : règles de fonctionnement et d'organisation	2 J
560026	Comptabilité et gestion budgétaire de la copropriété	2 J
600623	Copropriété et assurance-construction : gérer les sinistres - Workshop	3 H

VENTE IMMOBILIÈRE

 12747	Vente immobilière : réglementation applicable	2 J
1440	Promesses de vente d'immeubles et avant-contrats	2 J
1439	Ventes en l'état futur d'achèvement (VEFA) : cadre contractuel et régime de responsabilité du vendeur promoteur	1 J
12728	Crédit immobilier : cadre juridique et bonnes pratiques	1 J

URBANISME CONSTRUCTION

 12693	Droit de la construction : les fondamentaux	1 J
1436	Droit de l'immobilier : les bases de l'opération de construction et de l'exploitation de l'ouvrage immobilier	2 J
 12308	Baux emphytéotiques et à construction : aspects juridiques et fiscaux	2 J
514116	Aspects techniques du bâtiment : vocabulaire et réglementation en construction-réhabilitation	1 J
514119	Études préalables et préopérationnelles aux opérations de construction et d'aménagement	1 J

FISCALITÉ IMMOBILIÈRE

 1408	Fiscalité immobilière	3 J
 1433	Régime fiscal des locations meublées professionnelles et non-professionnelles	1 J
1410	Marchands de biens et promoteurs immobiliers : traitements comptables et fiscaux	2 J
1416	Régime fiscal des marchands de biens	1 J
1411	Fiscalité des opérations de promotion immobilière	1 J
1409	Fiscalité de l'immobilier d'entreprise donné en location ou affecté à l'activité	2 J
701285	Investissement immobilier et enjeux fiscaux : l'alternative entre acquisition en direct (asset deal) et acquisition indirecte (share deal)	1 J
1418	Fiscalité du crédit-bail immobilier	1 J